



Nombre de document(s) : 1
Date de création : 27 janvier 2016
Créé par : BM-LYON

table des matières

Le 83 rue de la République bientôt en travaux	
Le Progrès - Lyon - 5 octobre 1997.....	2

Ce document est protégé par les lois et conventions internationales sur le droit d'auteur et ne peut être diffusé ou distribué.

LE PROGRES

Le Progrès - Lyon
dimanche 5 octobre 1997

Le 83 rue de la République bientôt en travaux

Le 83 rue de la République va faire l'objet d'une importante restructuration. Après travaux, il accueillera un nouvel immeuble de bureaux. Mais sa façade placée du côté de la rue piétonne sera conservée et rénovée à l'identique

Situé entre les cinémas et l'immeuble de la Fnac, le 83 rue de la République a fermé ses portes depuis bien longtemps. D'ici peu, il devrait toutefois reprendre vie puisqu'un nouveau projet le concernant va rapidement voir le jour. A mi-chemin entre la réhabilitation et la démolition, le projet prévoit une restructuration importante de cet îlot qui s'étire jusque sur la rue Bellecordière. Dessiné selon les plans du cabinet d'architectes Archigroupe, le maître d'ouvrage délégué est Pôle développement - le projet prévoit, après une démolition des locaux se trouvant côté rue Bellecordière, la construction d'un immeuble de

bureaux et de commerces destinés à la location. Seule la façade placée du côté de la rue de la République (y compris la partie aménagée en " bow-window ") sera conservée et rénovée à l'identique, selon le souhait de l'architecte des bâtiments de France.

D'une durée de deux ans, cette opération est effectuée dans un secteur sensible où l'habitat est dense et les rues étroites. C'est pourquoi, une attention toute particulière sera apportée au chantier : les échafaudages placés du côté de la rue de la République vont ainsi faire l'objet d'une animation spécifique.

Concrètement, le projet prévoit la réalisation de deux immeubles d'une hauteur de quatre à cinq niveaux, séparés par une cour intérieure couverte. Le permis de construire a été déposé. Le rez-de-chaussée sera réservé aux activités commerciales, les étages aménagés en bureaux. Dix-sept places de stationnement sont

également prévues au-dessous de ce tènement qui reste plus profond (70 mètres) que large (11,70 m).

Les façades des ouvrages se distingueront selon que l'on se place d'un côté ou de l'autre de l'immeuble. Si celle de la rue de la République garde sa physionomie d'origine, celle de la rue Bellecordière sera contemporaine, mais intégrée dans l'environnement, précise l'architecte M. Vial.

Le chantier de démolition dont les premiers coups de pioche sont prévus dans les jours à venir, devrait durer trois mois, le temps de retirer les quelque 3 400 m³ de gravats. Puis après l'intervention des services archéologiques, les premières constructions devraient intervenir dans le courant de l'année 1998, pour se terminer en septembre 1999.

ALINE DURET

Illustration(s) :

(PHOTO VINCENT DARGENT)

© 1997 Le Progrès - Lyon. Tous droits réservés. ; CEDROM-SNi inc.

PUBLI-Cnews-19971005-PR-630121 - Date d'émission : 2016-01-26

Ce certificat est émis à BM-LYON à des fins de visualisation personnelle et temporaire.

[Retour à la table des matières](#)